

## KV KLAS KLÄTTERMUS 2

LANDSKRONA

### RUMSBESKRIVNING



Klas Klättermus 2, Landskrona  
Beställarens nr  
Morgondoppet AB



Uppdragsnr: 23.692  
Sign: JLJ  
Datum: 2024-10-18  
Rev.datum: 2024-12-02

## RUMSBESKRIVNING

### ALLMÄNT

*De enskilda materialen beskrivs i dokumentet Rambeskrivning Hus. Produkterna som anges i denna beskrivning skall vara första val och referens men likvärdiga produkter kan accepteras. Likvärdigheten bedöms i första hand i samråd med arkitekterna. Rumstyperna WC, WC/D samt KLK förekommer inte i alla hus. Se respektive planritning.*

### HALL

Golv Stålglättad betong  
Sockel -  
Vägg Puts  
Tak Askfanér

Övrigt Förvaring enligt A-46.4-14

### PASSAGE

Golv Stålglättad betong  
Sockel -  
Vägg Puts utom vägg mot WC/D/TV som kläs med askfanér enligt A-46.4-11  
Tak Askfanér

Övrigt Mediacentral lackas matt, kulör lika innerdörrar

### WC

Golv Granitkeramik/klinker. Interni Sintesi Frammenti Grigio, 600x600mm med grå fog i kulör lika plattans bakgrundston enligt leverantörens rekommendation. Läggning i princip enligt uppställningsritningar.  
Sockel -  
Tak Målad gips, kulör vit NCS S 0500-N.  
Vägg Väggar kaklas upp till 1,2 m: Interni Ceramiche Piemme Fragments, Maiolica ferm, B:75 H:300mm. Grön fog enligt leverantörens rekommendation. Genomgående fog i princip enligt uppställningsritningar.  
Övre del av vägg putsas.

Övrigt Vägghängd toalettstol med inbyggd spolcistern: Duravit Starck 3 #220609 – Cistern Tece Spolplatta: TECE Square II, krom  
Toalettppershållare: INR Steel Style, Polished  
Tvättställ: Duravit Vero Air 500x470 #235050  
Blandare: Tapwell EVM072, krom  
Tillbehör: Duravit 'Ventil push-open' samt 'Design vattenlås'  
Kommod: förvaring enligt A-46.4-14  
4 st handdukskrokar: INR Line, polished  
Rund spegel, diameter 600mm med bakbelysning. Typ Galkor rund LED touchsensor.

Klas Klättermus 2, Landskrona  
Beställarens nr  
Morgondoppet AB



Uppdragsnr: 23.692  
Sign: JLJ  
Datum: 2024-10-18  
Rev.datum: 2024-12-02

## RUMSBESKRIVNING

---

### WC/D

- Golv** Granitkeramik/klinker. Interni Sintesi Frammenti Grigio, 600x600mm med grå fog i kulör lika plattans bakgrundston enligt leverantörens rekommendation. Läggning i princip enligt uppställningsritningar.
- Sockel** -
- Tak** Målad gips, kulör NCS S 0500-N
- Vägg** Duschnisch kaklas upp till 2,1m. Övriga väggar kaklas upp till 1,2 m: Interni Ceramiche Piemme Fragments, Maiolica ferm, B:75 H:300mm. Grön fog enligt leverantörens rekommendation. Genomgående fog i princip enligt uppställningsritningar. Övre del av vägg putsas.
- Övrigt** Vägghängd toalettstol med inbyggd spolcistern: Duravit Starck 3 #220609, Cistern Tece Spolplatta: TECE Square II, krom  
Toalettppappershållare: INR Steel Style, Polished  
Tvättställ: Duravit Vero Air 450x350 #072445  
Blandare: Tapwell EVM072, krom  
Tillbehör: Duravit 'Ventil push-open' samt 'Design vattenlås'  
Kommod: förvaring enligt A-46.4-14  
6 st handdukskrokar: INR Line, polished  
Duschblandare: Tapwell TVM7200, krom  
Rund spegel, diameter 500mm med bakkelysning. Typ Galkor rund LED touchsensor.  
Golvbrunn med Tebo Tile in frame.

Klas Klättermus 2, Landskrona  
Beställarens nr  
Morgondoppet AB



Uppdragsnr: 23.692  
Sign: JLJ  
Datum: 2024-10-18  
Rev.datum: 2024-12-02

## RUMSBESKRIVNING

### WC/D/TV

- Golv** Granitkeramik/klinker. Interni Sintesi Frammenti Grigio, 600x600mm med grå fog i kulör lika plattans bakgrundston enligt leverantörens rekommendation. Läggnig i princip enligt uppställningsritningar.
- Sockel** -
- Tak** Målad gips, kulör NCS S 0500-N
- Vägg** Duschnisch kaklas upp till tak. Övriga väggar kaklas upp till 1,2 m: Interni Ceramiche Piemme Fragments, Maiolica ferm, B:75 H:300mm. Grön fog enligt leverantörens rekommendation. Genomgående fog i princip enligt uppställningsritningar. Övre del av vägg putsas.
- Övrigt** Vägghängd toalettstol med inbyggd spolcistern: Duravit Starck 3 WC Vital #220309, Cistern Tece  
Spolplatta: TECE Square II, krom  
Toalettppershållare: INR Steel Style, Polished  
Tvättställ: Duravit Vero Air 600x470 #235060  
Blandare: Tapwell EVM072, krom  
Tillbehör: Duravit 'Ventil push-open' samt 'Design vattenlås'  
Kommod: förvaring enligt A-46.4-14  
2 st handdukskrokar: INR Line, polished  
Duschblandare: Tapwell TVM7200, krom  
Duschvägg: Profilfritt linjeglas 1000x2400 mm ca, härdat. Infästning med U-skena infälld mellan plattorna i golvet och infälld genom skarv i innertaket. Glaset skall kunna demonteras vid behovet (genom lyft och spelrum i takinfällnaden).  
Handdukstork: INR Line, polished  
Rund spegel diameter 700mm med bakbelysning. Typ Galkor rund LED touchsensor.  
Överskåp: Enligt A-46-4-16, kulör lika putsad vägg  
Bänkskiva: 30mm grå laminat, Formica F7934.  
Dold infästning av bänkskiva, alternativt kromade konsoler.  
Tvättmaskin: Siemens, WG44G2FSDN  
Torktumlare: Siemens, WQ45G2IADN  
Golvbrunn med Tebo Tile in frame.

Klas Klättermus 2, Landskrona  
Beställarens nr  
Morgondoppet AB



Uppdragsnr: 23.692  
Sign: JLJ  
Datum: 2024-10-18  
Rev.datum: 2024-12-02

## RUMSBESKRIVNING

### VARDAGSRUM

Golv Stålglättad betong  
Sockel -  
Vägg Puts  
Tak Askfanér  
Övrigt (TILLVAL) Murstock utförs både teglad och putsad enligt A-46.4-11. (TILLVAL) Kamin enligt Rambeskrivning.  
(TILLVAL) Väggfast hylla enligt A-46.4-11.  
(TILLVAL) Inbyggd gardinskena i nisch för glasparti mot uteplats, längs hela öppningens längd

### KÖK

Golv Stålglättad betong  
Sockel -  
Vägg Puts utom väggar mot WC/D/TV som kläs med askfanér enligt A-46.4-10  
Tak Askfanér

Övrigt Enligt köksuppställning A-46.4-10

Bänkskiva: Granitkeramikplatta i 300 mm höjd, kulör liknade bänkskiva/vägg.  
Stänkskydd: Lika bänkskiva  
Underlimmad diskho: 560x400x150 (Franke Kubus eller likvärdig)  
Blandare: Tapwell Evo  
Spis: Bertazzoni med enkelugn PRO9511EXT (Dubbelugn kan väljas som TILLVAL)  
Mikro: Samsung Bespoke eller liknande i väggskåp.  
Inbyggnadsfläkt: Siemens eller likvärdig  
Integrerad diskmaskin: Siemens eller likvärdig  
Integrerad kyl: Siemens eller likvärdig  
Integrerad frys: Siemens eller likvärdig  
Städ: Högsåp med städinredning och låsbart medicinskåp

### MATPLATS

Golv Stålglättad betong  
Sockel -  
Vägg Puts utom väggar mot WC/D/TV som kläs med askfanér  
Tak Askfanér

Övrigt Väggfast soffa, bänkskåp och vägghyllor enligt A-46.4-10  
HUS 1,2,3,4,5,6,10,11,12 har Förvaring 1  
HUS 7,8,9 har Förvaring 2  
(TILLVAL) Inbyggd gardinskena i nisch för två fönster (ej högt sittande fönster).



## RUMSBESKRIVNING

### SOVRUM

Golv Stålglättad betong

(TILLVAL: Matta: Sicoma 'Lanagave Super 8616', 40% ull, 60% sisal.  
Matta lägges även i skjutdörrsgarderaber.  
Matta lägges ej in i smyggar vid glaspartier mot atrium.  
Omfattning enligt A-49-5-03)

Sockel -

Vägg Puts

Tak Askfanér

Övrigt (TILLVAL) Inbyggd gardinskena i nisch för fönster.

hela (TILLVAL) I Fälådshuset inbyggd gardinskena i nisch för glasparti mot trädgården, längs öppningens längd.

(TILLVAL) I Atriumhuset inbyggd gardinskena i nisch för glasparti mot atrium, längs hela öppningens längd.

Garderaber enligt A-46.4-15, kulör lika putsad vägg

Inredning i skjutdörrsgarderaber:

Väggmonterat förvaringssystem typ Elfa, vit kulör.

Bärlist + hängskenor längd 2,1m med c/c ca 60cm

Överst: Trådhyllor med klädstång, antal enligt klädkammarens längd

Mitten: 2 st trådbackar med utdragsram, H: 185mm, D:427mm, B:580mm

Underst: 2 st trådbackar med utdragsram, H: 285mm, D:427mm, B:580mm

Bärlists längd, antal hängskenor och konsoler anpassar efter klädkammarens längd och inredningens behov enligt leverantörens standard.

### KLK

Golv Stålglättad betong

(TILLVAL: Matta: Sicoma 'Lanagave Super 8616', 40% ull, 60% sisal)

Sockel -

Vägg Puts

Tak Gips, målas vitt

Övrigt Väggmonterat förvaringssystem typ Elfa, vit kulör.

Bärlist + hängskenor längd 2,1m med c/c ca 60cm

Överst: Trådhyllor med klädstång, antal enligt klädkammarens längd

Mitten: 3 st trådbackar med utdragsram, H: 185mm, D:427mm, B:580mm

Underst: 3 st trådbackar med utdragsram, H: 285mm, D:427mm, B:580mm

Bärlists längd, antal hängskenor och konsoler anpassar efter klädkammarens längd och inredningens behov enligt leverantörens standard.

Klas Klättermus 2, Landskrona  
Beställarens nr  
Morgondoppet AB



Uppdragsnr: 23.692  
Sign: JLJ  
Datum: 2024-10-18  
Rev.datum: 2024-12-02

## RUMSBESKRIVNING

---

### FÖRRÅD (separat byggnad)

Golv	Ståglättad betong
Vägg	OSB + obehandlad gips
Tak	obehandlad gips